# ИЗВЕЩЕНИЕ

**о сборе ценовых предложений и материалов, необходимых для определения и обоснования максимальной единичной цены Гражданско-правового договора**
(для подготовки и проведения запроса котировок цен
на выполнение работ по содержанию и обслуживанию
(очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий)

**В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона № 94-ФЗ от 21.07.2005 г.,** Государственное научное учреждение Всероссийский научно-исследовательский институт мясной промышленности имени В.М.Горбатова Российской академии сельскохозяйственных наук (далее - ГНУ ВНИИМП им. В.М. Горбатова Россельхозакадемии) **проводит процедуру определения и обоснования максимальной единичной цены Гражданско-правового договора** (далее – «Договор») **и просит организации, занимающиеся** работами по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий**,** дать свои ценовые предложения на выполнение данных работ в ГНУ ВНИИМП им. В.М. Горбатова Россельхозакадемии на следующих условиях:

**1.** Место выполнения работ:

Металлическая и мягкая кровли зданий (строений) ГНУ ВНИИМП им. В.М.Горбатова Россельхозакадемии, расположенных по адресу: 109316, г. Москва, ул. Талалихина, 26.

Здания (строения), кровли которых будут очищаться от снега и наледи, приведены в Таблице 1 настоящего Извещения.

**2.** Наименование и объемы работ по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий**:**

| № п/п | Наименование и объемы Работ | Ед. изм. | Кол-во |
|---|---|---|---|
| 1. | Выполнение работ по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий, в том числе: | | |
| 1.1. | Очистка от снега и наледи металлической кровли дома 26 (включает в себя 1-2- этажную и 4-х этажную части дома 26) | 1 кв. м кровли | 2 500,0 (в плане) |
| 1.2. | Очистка от снега и наледи мягкой кровли строения 2 | 1 кв. м кровли | 248,6 |
| 1.3. | Очистка от снега и наледи мягкой кровли строения 3 | 1 кв. м кровли | 218,3 |
| 1.4. | Очистка от снега и наледи части кровли (металлической) строения 4 | 1 кв. м кровли | 52,3 (в плане) |
| | Всего: | кв. м | 3 019,2 |

Таблица 1

**3.** Условия выполнения работ.

3.1. Подрядчик обязан с помощью своих инструментов, материалов и своего персонала выполнить работы по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий общей площадью 3 019,2 кв. м (далее - «Работы»).

3.2. Подрядчик обязан назначить ответственного специалиста для выполнения Работ - главного (старшего) производителя Работ, организовать постоянный дневной пост в количестве одного специалиста для проведения профилактических работ на кровле зданий, контроля за ее состоянием и принятия немедленных мер по очистке кровли в экстренных случаях.

3.3. Подрядчик обязан вести Журнал выходов на работу, в котором необходимо фиксировать дату, время начала и окончания работ, наименование, объем и продолжительность выполненных работ, фамилии работников. При этом сведения, заносимые в Журнал, должны быть подтверждены подписью ответственных представителей Подрядчика и Заказчика.

3.4. Подрядчик обязан перед каждым выходом на работу по очистке кровли зданий оформлять у Заказчика разрешение на производство работ, выставлять ограждение, препятствующее нахождению людей и автотранспорта в зоне выполнения работ, и обеспечивать присутствие у ограждения главного (старшего) производителя Работ, сигнализирующего посторонним лицам об опасности, возникающей при очистке кровли.

3.5. Подрядчик обязан выполнить предусмотренные Договором Работы в соответствии с действующими в г. Москве требованиями по обслуживанию и содержанию кровель в зимний период (Норматив Москвы по эксплуатации жилищного фонда (ЖНМ-2005/04) "Организация работ по очистке

кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи", утвержденный постановлением Правительства Москвы от 15 ноября 2005 г. N 892-ПП "О готовности города Москвы к работе в зимний период 2005-2006 гг.") и в установленные Договором сроки. Очистка кровли зданий от снега производится Подрядчиком самостоятельно в зависимости от погодных условий, в том числе в выходные и праздничные дни, с предварительным уведомлением Заказчика и/или по вызову Заказчика.

3.6. В соответствии с действующими в г. Москве требованиями Подрядчик должен производить регулярно полную очистку всей кровли от снега и наледи. Очистку кровли необходимо начинать производить при выпадении слоя снега толщиной 5 см. Выпавший снег не должен лежать (находиться) на кровле зданий более одних суток. Особые требования при очистке - полное отсутствие сосулек на всем периметре кровли зданий (строений).

3.7. Подрядчик обязан проводить Работы с использованием своих материалов и необходимого инструмента, допускать к выполнению Работ только обученный и аттестованный персонал, оснащенный страховочным (альпинистским) снаряжением, обеспечивающим выполнение норм техники безопасности при проведении Работ.

3.8. Подрядчик обязан исполнять замечания Заказчика, полученные в ходе выполнения Работ, если такие не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.9. Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства и иных правовых актов по охране окружающей среды, безопасности проведения Работ, а также внутреннего режима на Объекте Заказчика.

3.10. Подрядчик обязан принять все меры по соблюдению требований охраны труда, обеспечению безопасности для проходящих вблизи Объекта людей и автотранспорта, исключению несчастных случаев от падения снега, льда и сосулек с кровли зданий.

3.11. Подрядчик обязан обеспечить сохранность покрытия кровли зданий в процессе производства Работ, своевременность выполнения Работ, исключающих протечки от таяния снега, образование сосулек и снеговых шапок на наружном и внутренних фасадах зданий, способных привести к несчастному случаю в результате их падения, обеспечение всех мер безопасного проведения Работ.

3.12. Работнику Подрядчика категорически запрещается заходить за металлическое ограждение, установленное по периметру кровли зданий.

3.13. Работник Подрядчика, очищающий кровлю зданий от снега, обязан прикрепить себя страховочным ремнем к металлическому ограждению кровли или другому предмету, исключающим возможность падения работника.

3.14. В экстренных случаях (штормовое предупреждение, интенсивное выпадение снега, интенсивное таяние снега, образование сосулек на фасаде и т.д.) Подрядчик обязан принять немедленные меры по локализации и предотвращению негативных последствий этих явлений.

3.15. Ответственность за соблюдение требований охраны труда, безопасности проведения Работ (в том числе для населения), пожарной безопасности, производственной санитарии, охраны окружающей среды несет Подрядчик.

3.16. Подрядчик несет полную ответственность (материальную, административную и уголовную) при возникновении несчастного случая в результате падения снега и сосулек с кровли при несвоевременной очистке кровли от снега и наледи и при несоблюдении требований охраны труда и безопасности производства Работ.

3.17. Подрядчик несет ответственность за сохранность покрытия кровель при проведении Работ, предусмотренных Договором.

3.18. Подрядчик несет материальную ответственность за причинение вреда имуществу Заказчика в результате протечек кровель при несвоевременной их очистке от снега и наледи.

**4.** Требования к качеству выполнения работ

4.1. Качество выполненных Работ должно соответствовать требованиям, установленным в настоящем Извещении и действующим в г. Москве требованиями по обслуживанию и содержанию кровель в зимний период.

4.2. Подрядчик обязан обеспечить сохранность покрытия кровли зданий и другого имущества Заказчика (кондиционеры, вентиляционные системы, другие инженерные сооружения и т.д.) в процессе производства Работ по Договору, своевременность выполнения работ, исключающее протечки от таяния снега, образование сосулек и снеговых шапок на наружном и внутренних фасадах зданий, могущих привести к несчастному случаю в результате их падения, обеспечение всех мер безопасного проведения Работ.

4.3. В случае если в процессе выполнения Работ по Договору Заказчик обнаружит недостатки (порча кровли и другого имущества, протечки от таяния снега, несвоевременные очистки кровли зданий от снега и устранение наледи, сосулек и снеговых шапок) в результате чего Заказчик несет убытки,

Подрядчик обязан возместить Заказчику эти убытки и устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.4. Штрафные санкции, примененные к Заказчику административными органами за несвоевременную очистку кровли от снега, наличие сосулек и снеговых шапок на наружном и внутреннем фасадах зданий, относятся на счет Подрядчика, который обязан возместить Заказчику денежные суммы, пошедшие на оплату штрафных санкций, и устранить выявленные административными органами недостатки в кратчайший срок за свой счет.

**5.** Сроки выполнения работ: с 01.01.2014 г. по 31.03.2014 г.

**6.** Порядок формирования цены Договора:

6.1. В цену Договора должны быть включены все расходы, связанные с выполнением работ по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий, в том числе зарплата рабочих, начисления на зарплату, накладные расходы, затраты на приобретением страховочного и другого оборудования, расходы на страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору.

6.2. В ценовом предложении должна быть обоснована стоимость одного рабочего дня по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий, которая включает в себя расходы, указанные в подпункте 6.1 настоящего пункта, с учетом условий в соответствии с п. 3 настоящего извещения. Единичная цена рассчитывается в рублях за один рабочий день, продолжительностью 8 (Восемь) часов.

6.3. При подаче ценового предложения общее расчетное количество дней очистки в месяц можно принять равным 22 (Двадцать два) рабочим дням.

6.4. Фактическая сумма оплаты в месяц будет определяться в соответствии с данными Журнала выходов на работу, исходя из фактического количества выходов на работу и стоимости одного рабочего дня по содержанию и обслуживанию (очистке от снега и наледи) металлической и мягкой кровель зданий.

**7.** Срок и условия оплаты выполненных Работ:

Работы по Договору выполняются без авансирования.

Оплата производится ежемесячно на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик перечисляет денежные средства - 100 % месячной цены, определенной по данным Журнала выходов на работу, на расчетный счет Подрядчика в течение не более 10 (Десять) банковских дней на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

**8.** Предложения о цене Договора для выполнения Работ на условиях, указанных в пунктах 1-7 настоящего Извещения, необходимо направлять в срок до 04.12.2013 г. на факс. (495) 676-95-51, **или** по электронной почте на адрес: ***vniimp-torgi@yandex.ru,*** **или** нарочным по адресу: 109316, г. Москва, ул. Талалихина, д. 26, 3-й этаж, комн. 312, в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени (по пятницам и в предпраздничные дни – до 17 часов 00 минут).

**9.** Телефоны для справок: (495) 676-96-87, (495) 676-60-91.

**10.** Настоящее Извещение создано для размещения на сайте ГНУ ВНИИМП им. В.М. Горбатова Россельхозакадемии *http://www.vniimp.ru* и, в случае необходимости, для рассылки Исполнителям, осуществляющим выполнение идентичных Работ.

**Главный инженер ГНУ ВНИИМП им.В.М.Горбатова**
**Россельхозакадемии** **А.И. Степаненко**

«28» ноября 2013 г.